



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.08.2023

№ 1952

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в пос. Нагорный Карабихского сельского поселения ЯМР

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 16 500 квадратных метров, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с кадастровым номером 76:17:144401:2098, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Карабихское сельское поселение, пос. Нагорный, ул. Дорожная, земельный участок 32, с разрешенным использованием: объекты дорожного сервиса, ремонт автомобилей, магазины, со следующими ограничениями:

- полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна);

- расположен в придорожной полосе автомобильной дороги на площади 1900 кв.м.;

- расположен в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства на площади 36 кв.м.;

- расположен в санитарно-защитной зоне ЮПУ г. Ярославль на площади 8755 кв.м.

2. Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 2 982 873 рубля 00 копеек, определенный по результатам рыночной оценки

2.2. Срок аренды земельного участка – 5 лет 6 месяцев;

2.3. Шаг аукциона в размере 89 400 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 1 491 436 рублей.

3. Определить организатором аукциона департамент государственного заказа Ярославской области.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского
муниципального района

Н.В. Золотников